

elaborato grafico aggiornato secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico "nota del 12/06/2020"

PROGETTO PER :

- AMPLIAMENTO DELLA SUPERFICIE ARTIGIANALE IN APPLICAZIONE dell'art. 4 DELLA L.R.V. n. 55/2012 :
- PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO da agricolo a produttivo artigianale da residenziale a produttivo artigianale e da produttivo artigianale a residenziale.
- PER NUOVA COSTRUZIONE DI IMPIANTO TECNOLOGICO.

COMUNE DI VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO PROVINCIA DI PADOVA

DITTA PROPRIETARIA DELL'IMMOBILE :  
**SEMENZATO RENZO** proprietario per 1/2  
**CALZAVARA MIRELLA** proprietaria per 1/2  
 residenti in Villanova di Camposampiero via Cognara n. 47/2

DITTA INDIVIDUALE ESERCENTE L'ATTIVITA' DI FALGNERIA :  
**SEMENZATO RENZO** Cod. Fisc. SMNRNZ49B17L979U  
 P.Iva 00948340286  
 con sede ed attività in Villanova di Camposampiero via Cognara n. 45

DENOMINAZIONE TAVOLA :  
**PIANTE PIANO TERRA, PRIMO e COPERTURA STATO ATTUALE**

DISEGNI SCALA : 1:200      DISEGNO FILE : S45\_tav 3      DATA : 19 Giugno 2020

**studio busatto** 35011 S. ANDREA DI CAMPODARSEGO (PD)  
 Via Caltane 131  
 dell'ing. Giovanna Busatto Tel. 0495556262 Fax. 0495556154  
 e-mail info@studiobusatto.com

LEGENDA PLANIMETRIE STATO ATTUALE

- INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI superficie fondiaria mq. 4027,99
- INDIVIDUAZIONE DELL'AREA DI PROPRIETA' ESTERNA ALL'AREA DI PERTINENZA superficie fondiaria mq. 298,09
- INDIVIDUAZIONE VINCOLO CIMITERIALE DEL VIGENTE PI
- EDIFICIO AD USO PRODUTTIVO ARTIGIANALE
- EDIFICIO AD USO AGRICOLO
- EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE

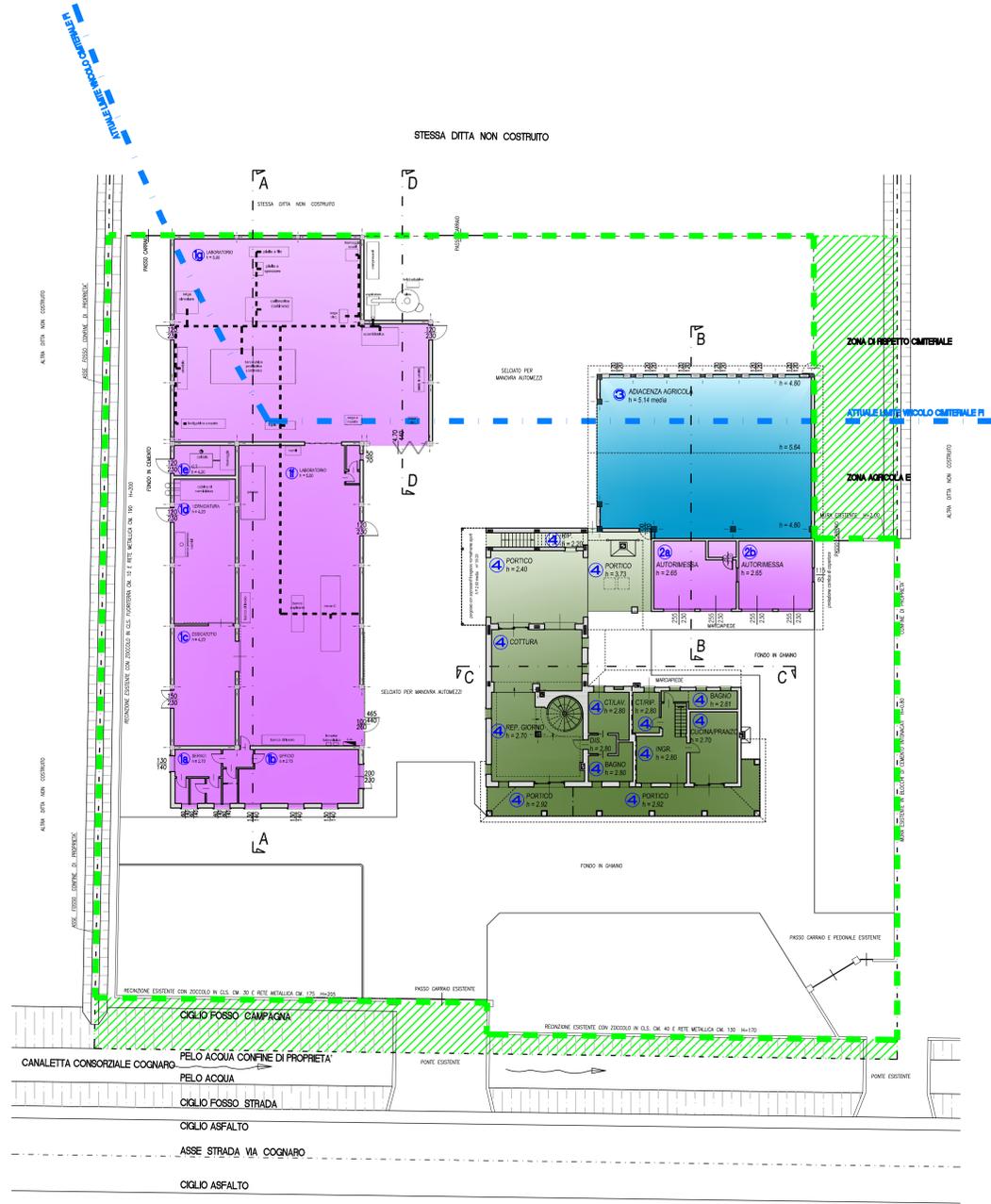
TABELLA DATI STEROMETRICI STATO ATTUALE DEI SINGOLI LOCALI, I DATI SONO COINCIDENTI CON I TITOLI EDILIZI DI ORIGINARIA APPROVAZIONE

LOCALI USO PRODUTTIVO ARTIGIANALE invariati						
NUMERO DI RIFERIMENTO	DESCRIZIONE DEL LOCALE	SUP. UTILE DEL LOCALE	ALTEZZA UTILE DEL LOCALE	VOL. UTILE DEL LOCALE	SUP. ILLUMINAZIONE	SUP. AERAZIONE
P.T. ①	SERVIZI	23,06	h = 2,70	62,26	5,18	5,18
P.T. ②	UFFICIO	41,55	h = 2,70	112,18	10,06	5,46
P.T. ③	ESSICCATOIO	49,60	h = 4,20	208,32	10,23	4,40
P.T. ④	VERNICIATURA	59,72	h = 4,20	251,03	12,32	4,40
P.T. ⑤	C.T.	12,52	h = 4,20	52,58	2,18	2,18
P.T. ⑥	LABORATORIO	241,31	h = 5,00	1206,55	40,68	12,24
P.T. ⑦	LABORATORIO	309,43	h = 5,00	1547,71	138,84	29,75
P.T. ⑧	AUTORMESSA	37,03	h = 2,65	98,12	0,69	0,69
P.T. ⑨	AUTORMESSA	33,60	h = 2,65	89,04	0,69	0,69

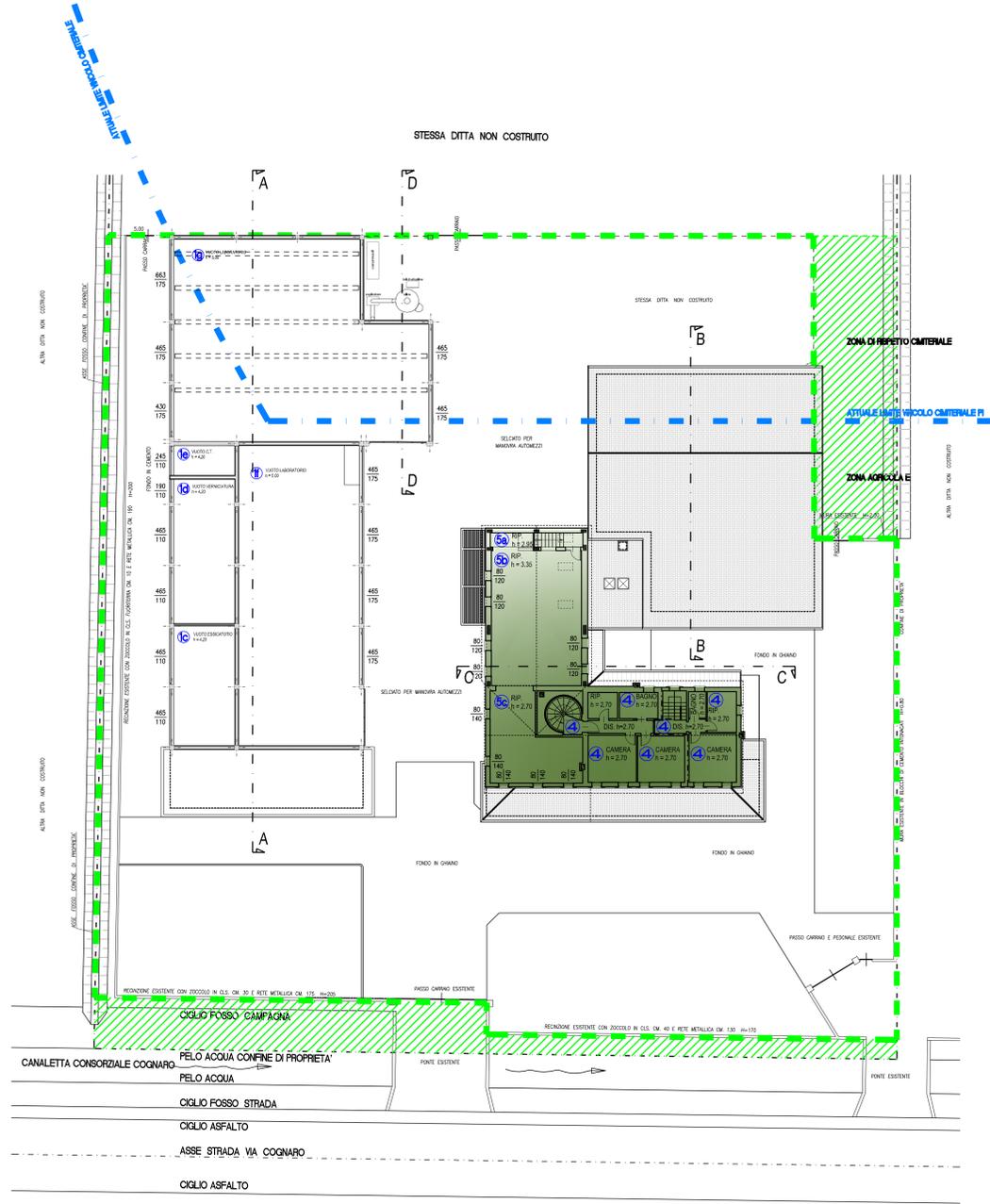
LOCALE USO AGRICOLO oggetto di modifica						
NUMERO DI RIFERIMENTO	DESCRIZIONE DEL LOCALE	SUP. UTILE DEL LOCALE	ALTEZZA UTILE DEL LOCALE	VOL. UTILE DEL LOCALE	SUP. ILLUMINAZIONE	SUP. AERAZIONE
P.T. ⑩	LOC. AGRICOLO	224,77	h = 5,14 media	1155,32	8,64	33,20

LOCALE USO RESIDENZIALE oggetto di modifica						
NUMERO DI RIFERIMENTO	DESCRIZIONE DEL LOCALE	SUP. UTILE DEL LOCALE	ALTEZZA UTILE DEL LOCALE	VOL. UTILE DEL LOCALE	SUP. ILLUMINAZIONE	SUP. AERAZIONE
P.1° ⑪	RIPOSTIGLIO	4,21	h = 2,95 media	12,42		
P.1° ⑫	RIPOSTIGLIO	82,06	h = 3,35 media	274,92	12,80	12,80
P.1° ⑬	RIPOSTIGLIO	43,94	h = 2,70	118,64		

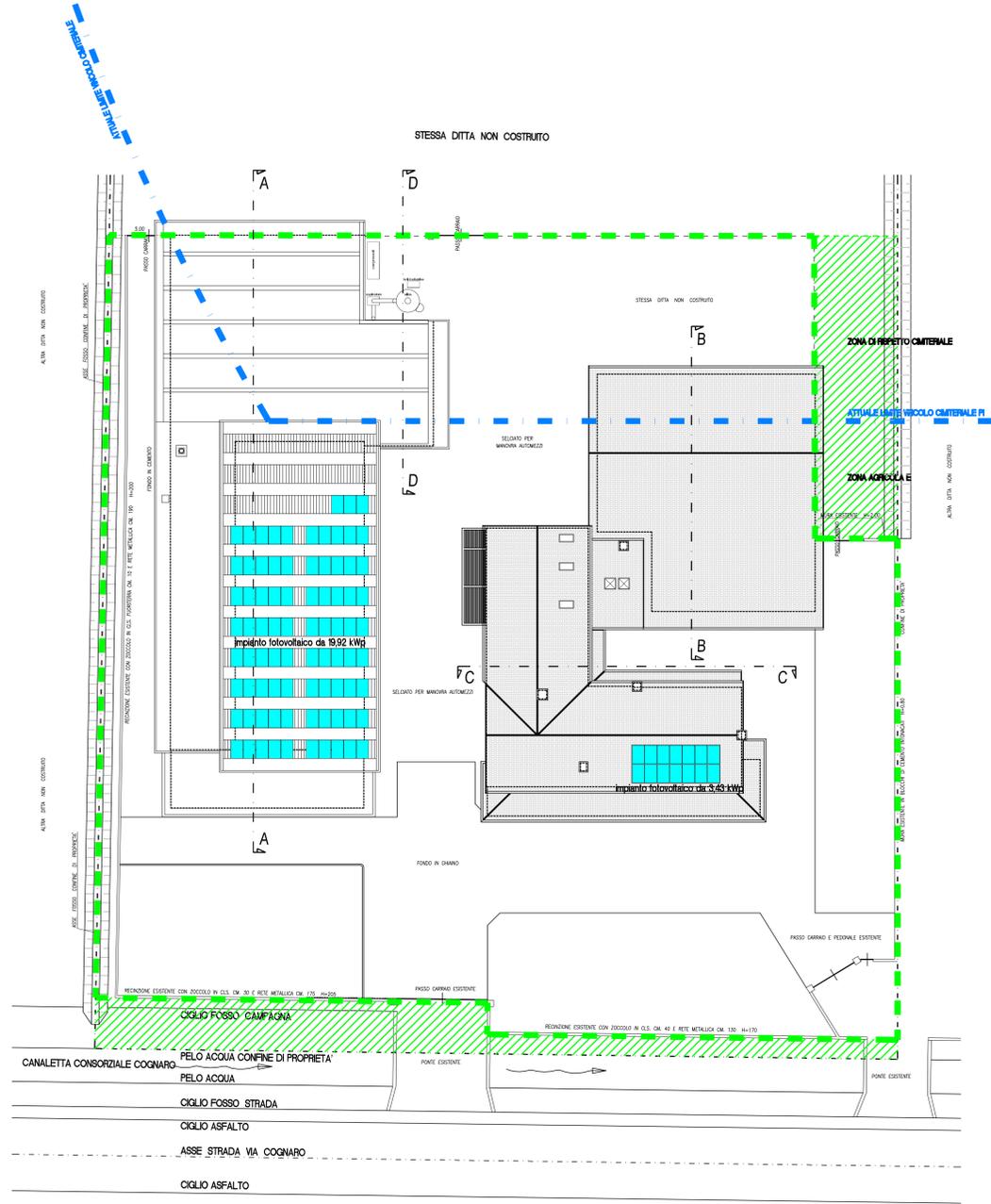
LOCALI INDICATI CON IL NUMERO ④ SONO AD USO RESIDENZIALE CHE SI CONFERMANO E NON ASSUMONO ALCUNA MODIFICA CON IL PRESENTE PROGETTO.



PIANTA PIANO TERRA  
 disegno sc. 1:200



PIANTA PIANO PRIMO  
 disegno sc. 1:200



PIANTA COPERTURA  
 disegno sc. 1:200